

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Подковырова ул. д. 20

Общая площадь дома (м2): 1257 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1897
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): запитан от Подковырова 22
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 69 985,90 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 6 005,25 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-19 769,80	51 662,40	51 662,40	50 711,65		183 552,92	-131 890,52
Содержание общ. имущ. МКД		96 308,52	96 308,52	94 536,13		85 393,09	10 915,43
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	19 931,57	
					<i>Транспортные расходы</i>	2 546,66	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	11 857,22	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	1 380,61	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	545,71	
					<i>Трубочистные работы</i>	289,01	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	11 813,42	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	32 425,40	
					<i>Накладные расходы</i>	4 603,49	
<i>Уборка и сан.очистка земельного участка</i>		13 119,12	13 119,12	12 877,67		17 684,16	-4 565,04
<i>Эксплуатация коллективных ПУ</i>		2 033,88	2 033,88	1 996,45		1 932,19	101,69
<i>Содержание и ремонт ПЗУ</i>		854,98	854,98	789,71	перерасчет с 11.2012 по 01.2014	3 297,00	-2 442,02
<i>Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения</i>		5 695,32	5 695,32	5 590,53		2 874,91	2 820,41
<i>Управление многоквартирным домом</i>		12 000,36	12 009,36	11 779,54		8 811,37	3 197,99
ИТОГО по дому		181 674,58	181 683,58	178 281,68		303 545,64	-121 862,06
Полная задолженность дома по квартплате							69 985,90

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.